



Lancement de l'aménagement des Sénillières



Atelier participatif n°6

MERCREDI 19 AVRIL 2023
Salle René Vedel
20h30

> Présentation du
schéma définitif détaillé
et du calendrier
d'aménagement

En présence d'un
paysagiste conseil

An aerial photograph of a residential neighborhood. The scene is dominated by a large, lush green area in the center, possibly a park or a large lawn, surrounded by numerous houses with red-tiled roofs. A road with a red-tiled roof structure runs diagonally across the right side of the image. The overall atmosphere is peaceful and suburban.

Rappel historique

Rappel calendrier Atelier Sénillières 2022-2023

1) Atelier n° 1 : Réunion de lancement des ateliers (jeudi 14 avril 2022)

Pose du contexte, du périmètre, des objectifs, du calendrier prévisionnel, de l'historique, du jeu d'acteurs, etc.

2) Atelier n°2 : Réunion diagnostic sur place (jeudi 19 mai 2022)

Analyse du site, activité et animation sur place, repérage des limites et des points importants (ex : mur, puits, arbres, etc), reportages photographiques.

3) Atelier n°3 : Réunion sur les usages (jeudi 30 juin 2022)

Présentation d'exemples d'activités et d'usages par des intervenants.

4) Atelier n°4 : Réunion sur les usages et les aménagements (jeudi 22 septembre)

Sélection des usages et des aménagements à retenir pour ensuite dessiner les propositions

5) Atelier n°5 : Réunion des propositions (Jeudi 3 novembre)

Dessin des propositions avec la mise en place de groupes avec calques et crayons en présence d'un paysagiste conseil

6) Atelier n°6 : Réunion de rendu (jeudi 15 décembre)

Présentation du schéma d'aménagement par le paysagiste conseil

7) Lancement de l'aménagement de Sénillières (mercredi 19 avril)

Présentation du schéma d'aménagement définitif détaillé par le paysagiste conseil et du calendrier

An aerial photograph of a residential neighborhood. The scene is dominated by a large, lush green field in the center, surrounded by numerous houses with red-tiled roofs. A road with a red-tiled roof structure runs diagonally across the right side of the image. The overall atmosphere is bright and sunny, with clear shadows cast by the buildings and trees.

Le schéma d'aménagement

Schéma de proposition d'aménagement

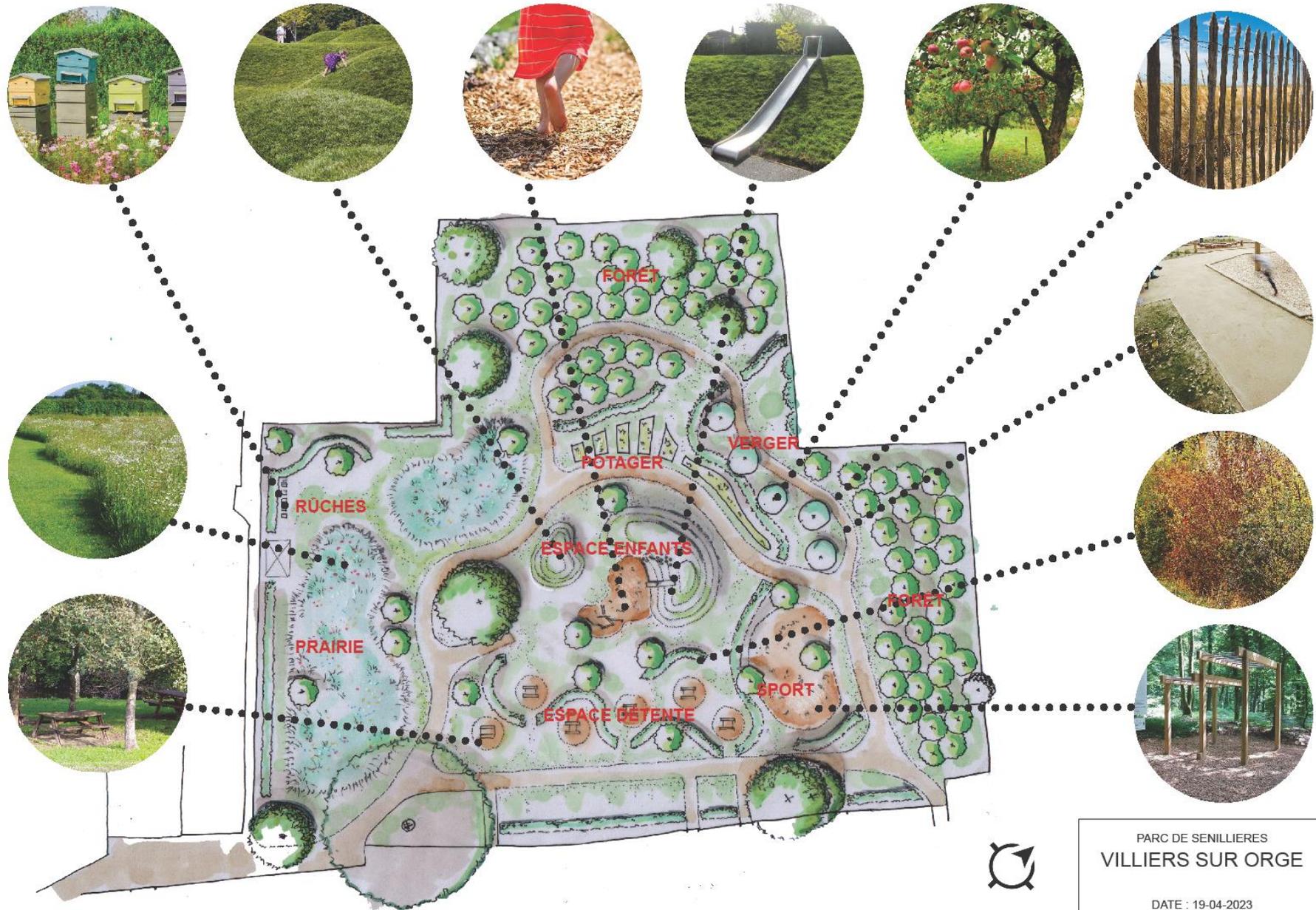
Synthèse de décembre 2022

L É G E N D E S

- Potager - Jardin pédagogique
- Sport
- Jeux
- Arbres
- Prairie
- Eau
- Ferme
- Espace détente
- Haie magique
- Cheminement



Liste des interventions pour la création du parc des Sénillières



PARC DE SENILLIERES
VILLIERS SUR ORGE
DATE : 19-04-2023

Palette des sols



Plaquette de bois type BRF
aire de jeux, espace sportif, espace
détente



Cheminement en sol drainant type
Stabipaq



Pelouse

Palette des sols



Mairie d'Orville
 MAIRIE DE
 VILLIERS SUR ORGE
 CREATION D'UN PARC

Mairie d'Orville
 M. BIGOT PIERRE-ALAIN
 PAYSAGISTE
 84, RUE DE CHALMONT 95 270 GOUVIEUX
 06 22 74 31 51
 PIERREALAINBIGOT@GMAIL.COM

ECHELLE	EMETTEUR	N'AFFAIRE	PHASE	ZONE	SPECIALITE	N'DOC	INDICE	DATE
--	P.A.L.B	VSO	ESQ	EXT	PLAN MASSE	01	A	100323

Palette végétale

P
A
L
E
T
T
E
V
É
G
É
T
A
L
E



Forêt urbaine type Miyawaki



Verger



Prairie



Haie magique

LÉGENDES

-  ALLÉE SOL DRAINANT
-  PLAQUETTE DE BOIS
-  PELOUSE
-  PRAIRIE
-  ESPACE LAISSÉ NATUREL
-  BUTTE
-  ARBRE EXISTANT
-  ARBRE PROJET motte tige 16/18
-  ARBRE PROJET Fruitier
-  FORET URBAINE plan forestier 3x1m2
-  HAIE MAGIQUE
-  CLÔTURE ganivelle h 80 cm
-  TOBOGGAN SUR BUTTE
-  BANCS
-  PLOTS TRONCS D'ARBRES



**Palette
végétale**

LE PARC DES SÉNILLIÈRES

DEPARTEMENT DE L'ESSONNE

MAÎTRE D'OUVRAGE

VILLE DE VILLIERS SUR ORGE

MAÎTRISE D'OEUVRE

PAYSAGISTE
ATELIER PIERRE-ALAIN BIODOT
MR P. BIODOT
14, RUE DE CHAUMONT
92 276 SOUSVEAUX

TEL: 06 22 74 31 51
MAIL: pierre@abiotech.fr

NO	DATE	MODIFICATION	ETABLI PAR	VERIFIE PAR	VOISE PAR

PLAN MASSE VEGETATION

ECHELLE	EMETTEUR	N°AFFAIRE	PHASE	NIVEAU	SPECIALITE	N°DOC	INDICE	DATE
1/200 PAB		200	ESQ	EXT	PLAN PAYSAGE	01	0	AVR 2023

Palette des équipements

P A L E T T E D E S É Q U I P E M E N T S



Toboggan sur butte



Table et banc espace détente



Agrès sportifs



Clôture en ganivelle

PARC DE SENILLIERES
VILLIERS SUR ORGE

DATE : 19-04-2023

Palette des équipements

LÉGENDES

-  ALLÉE SOL DRAINANT
-  PLAQUETTE DE BOIS
-  PELOUSE
-  PRAIRIE
-  ESPACE LAISSÉ NATUREL
-  BUTTE
-  ARBRE EXISTANT
-  ARBRE PROJET motte tige 16/18
-  ARBRE PROJET Fruiter
-  FORET URBAINE plan forestier 3u/m2
-  HAIE MAGIQUE
-  CLÔTURE ganivelle h 80 cm
-  TOBOGGAN SUR BUTTE
-  BANCS
-  PLOTS TRONCS D'ARBRES



LE PARC DES SÉNILLIÈRES

DEPARTEMENT DE L'ESSONNE

MAÎTRE D'OUVRAGE
VILLE DE VILLIERS SUR ORGE

MAÎTRISE D'ŒUVRE
PAYSAGISTE
ATELIER PIERRE-ALAIN BISOT
167, rue de Biot
94, rue de Chaumont
92 278 SOUSVEUX
TEL 01 22 74 31 51
MAIL: pierre.alain.bisot@pab.fr

IND	DATE	MODIFICATION	ÉTABLI PAR	VERIFIÉ PAR	VISÉ PAR

PLAN MASSE EQUIPEMENTS

ECHELLE	ÉMETTEUR	N°AFFAIRE	PHASE	NIVEAU	SPECIALITE	N°DOC	INDICE	DATE
1/200	PAB	200	ESQ	EXT	PLAN PAYSAGE	03	0	AVR 2023

Espace laissé naturel

LÉGENDES

-  ALLÉE SOL DRAINANT
-  PLAQUETTE DE BOIS
-  PELOUSE
-  PRAIRIE
-  ESPACE LAISSÉ NATUREL
-  BUTTE
-  ARBRE EXISTANT
-  ARBRE PROJET motte tige 16/18
-  ARBRE PROJET Fruiter
-  FORET URBAINE plan forestier 3ufm2
-  HAIE MAGIQUE
-  CLÔTURE ganivelle h 80 cm
-  TOBOGGAN SUR BUTTE
-  BANCS
-  PLOTS TRONCS D'ARBRES



LE PARC DES SÉNILLIÈRES
DEPARTEMENT DE L'ESSONNE

MAÎTRE D'OUVRAGE
VILLE DE VILLIERS SUR ORGE

MAÎTRISE D'ŒUVRE
PAYSAGISTE
ATELIER PIERRE-ALAIN BIGOT
MR P-A BIGOT
84, RUE DE CHAUMONT
92 278 BOULVAUX
TEL: 06 22 74 31 51
MAIL: pierre.alain.bigot@orange.fr

NO	DATE	MODIFICATION	PAB	PAB	PAB
			ETABLI PAR	VERIFIE PAR	USE PAR

PLAN MASSE

ECHELLE	EMETTEUR	N°AFFAIRE	PHASE	NIVEAU	SPECIALITE	N°DOC	INDICE	DATE
1/200	PAB	200	ESQ	EXT	PLAN PAYSAGE	01	0	AVR 2023

Le schéma d'aménagement final



An aerial photograph of a residential neighborhood. The scene is dominated by green trees and grassy areas interspersed with various houses and buildings. Some houses have red-tiled roofs, while others have grey or white roofs. A prominent road with a red-tiled roof runs diagonally across the upper right portion of the image. In the center, a large, dense cluster of trees is visible. The overall impression is of a well-established, green community.

Le coût des travaux

Coût travaux HT estimatif de l'opération d'aménagement des Sénillières

		UNITÉ	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE	PRIX HT	
Phase 1	Purge du terrain					11 061,25 €
	<i>Défrichage</i>	m2	5125	0,60 €	3 075,00 €	
Phase 2	Terrassement					20 025,50 €
	<i>Terrassement en déblai: Cheminements (- 0,45 m)</i>	m3	319,45	25,00 €	7 986,25 €	
	<i>Terrassement en déblai: Espace enfant plaquette (- 0,40 m)</i>	m3	20,21	25,00 €	505,25 €	
	<i>Terrassement en déblai: Espace sport et détente (- 0,30 m)</i>	m3	60,85	25,00 €	1 521,25 €	
	<i>Remblai: Espace enfant butte</i>	m3	400,51	25,00 €	10 012,75 €	
Phase 3	Sol					60 925,87 €
	<i>Volige bois</i>	ml	683,86	13,00 €	8 890,18 €	
	<i>Voierie stabilisé y compris fond de forme 45 cm (largeur 2,00 m)</i>					
	<i>Fondation grave de béton concassé 0/31,5 (sur 30 cm)</i>	m3	212,97	42,00 €	8 944,74 €	
	<i>Stabipaq (sur 15 cm)</i>	m3	106,49	250,00 €	26 621,25 €	
	<i>Plaquette de bois pour jeux enfant/sport/détente</i>	m2	253,38	65,00 €	16 469,70 €	

An aerial photograph of a residential neighborhood. The scene is dominated by lush green trees and a variety of houses with different roof colors, including red, grey, and brown. A prominent road with a red roof structure runs diagonally across the upper right portion of the image. The overall atmosphere is bright and sunny, with clear shadows cast by the buildings and trees.

Le calendrier prévisionnel

Calendrier prévisionnel Sénillières 2023-2025

Avril 23 : Réunion publique de présentation du schéma ultime avec le calendrier, la localisation des travaux et le type de travaux

Calendrier prévisionnel Sénillières 2023-2025

- Avril 23 : Réunion publique de présentation du schéma ultime avec le calendrier, la localisation des travaux et le type de travaux
- Mai 23 : Recherche des subventions

Calendrier prévisionnel Sénillières 2023-2025

- Avril 23 : Réunion publique de présentation du schéma ultime avec le calendrier, la localisation des travaux et le type de travaux
- Mai 23 : Recherche des subventions
- Juin 23 : **Délibération pour solliciter les subventions**

Calendrier prévisionnel Sénillières 2023-2025

- Avril 23 : Réunion publique de présentation du schéma ultime avec le calendrier, la localisation des travaux et le type de travaux
- Mai 23 : Recherche des subventions
- Juin 23 : Délibération pour solliciter les subventions
- Eté 23 : Dépôt du dossier de subvention**

Calendrier prévisionnel Sénillières 2023-2025

- Avril 23 : Réunion publique de présentation du schéma ultime avec le calendrier, la localisation des travaux et le type de travaux
- Mai 23 : Recherche des subventions
- Juin 23 : Délibération pour solliciter les subventions
- Eté 23 : Dépôt du dossier de subvention
- Fin 23 : Obtention des subventions**

Calendrier prévisionnel Sénillières 2023-2025

- Avril 23 : Réunion publique de présentation du schéma ultime avec le calendrier, la localisation des travaux et le type de travaux
- Mai 23 : Recherche des subventions
- Juin 23 : Délibération pour solliciter les subventions
- Eté 23 : Dépôt du dossier de subvention
- Fin 23 : Obtention des subventions

Printemps-Eté 24: Consultation et sélection de l'entreprise pour les travaux

Calendrier prévisionnel Sénillières 2023-2025

- Avril 23 : Réunion publique de présentation du schéma ultime avec le calendrier, la localisation des travaux et le type de travaux
- Mai 23 : Recherche des subventions
- Juin 23 : Délibération pour solliciter les subventions
- Eté 23 : Dépôt du dossier de subvention
- Fin 23 : Obtention des subventions
- Printemps-Eté 24: Consultation et sélection de l'entreprise pour les travaux
- Automne 24 : 1ère tranche de travaux aux Sénillières**

Calendrier prévisionnel Sénillières 2023-2025

- Avril 23 : Réunion publique de présentation du schéma ultime avec le calendrier, la localisation des travaux et le type de travaux
- Mai 23 : Recherche des subventions
- Juin 23 : Délibération pour solliciter les subventions
- Eté 23 : Dépôt du dossier de subvention
- Fin 23 : Obtention des subventions
- Printemps-Eté 24: Consultation et sélection de l'entreprise pour les travaux
- Automne 24 : 1ère tranche de travaux aux Sénillières
- Printemps 25 : 2ème tranche de travaux aux Sénillières**

An aerial photograph of a residential neighborhood. The scene is dominated by lush green trees and a variety of houses with different roof colors, including red, grey, and brown. A prominent road with a red roof structure runs diagonally across the upper right portion of the image. In the center, a large, open grassy area is visible. The overall atmosphere is bright and sunny, suggesting a clear day.

Questions/Réponses

Le schéma d'aménagement final



Schéma d'aménagement détaillé



Mairie d'Orville
Mairie de
VILLIERS SUR ORGE
CREATION D'UN PARC

M. BIGOT PIERRE-ALAIN
PAYSAGISTE
84, RUE DE CHALMONT 95 270 GOUVIEUX
06 22 74 31 51
PIERREALAINBIGOT@GMAIL.COM

ECHELLE	EMETTEUR	N'AFFAIRE	PHASE	ZONE	SPECIALITE	N'DOC	INDICE	DATE
--	P.A.L.B	VSO	ESQ	EXT	PLAN MASSE	01	A	100323

